abges. am 15.05.09
Roff

Gemeinde Wolsdorf
- Der Gemeindedirektor -

Amt **Gemeindedirektor**	DRUCKSACHE WO 6/2009
Az: **GD**	
Datum 12.05.2009	

Vorlage der Verwaltung

X	öffentlich		nicht öffentlich

		Zutreffendes ankreuzen x		
an (zutreffendes ankreuzen)	Sitzungstag	Beschlussvorschlag ja	nein	geändert
Bau- und Planungsausschuss Wolsdorf	27.05.2009			
Verwaltungsausschuss Wolsdorf				
Gemeinderat Wolsdorf				

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt: Klisch	Beteiligt	Der Gemeindedirektor Klisch	Amt zur Beschlussausführung (Handzeichen)

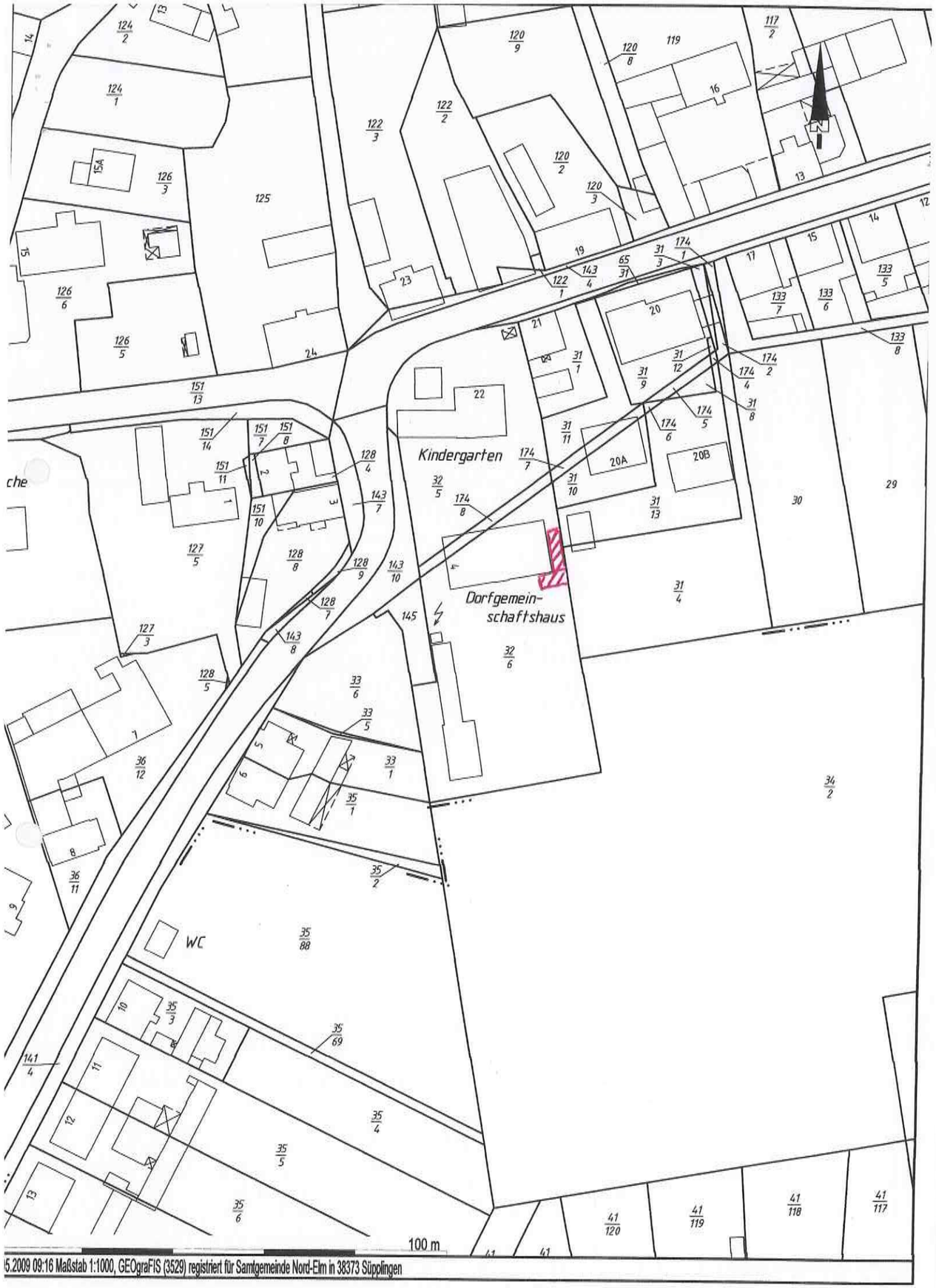
Betreff: Anbau eines behindertengerechten Eingangs am Dorfgemeinschaftshaus

Beschlussvorschlag:
Es wird beschlossen, die Variante A zu verwirklichen.

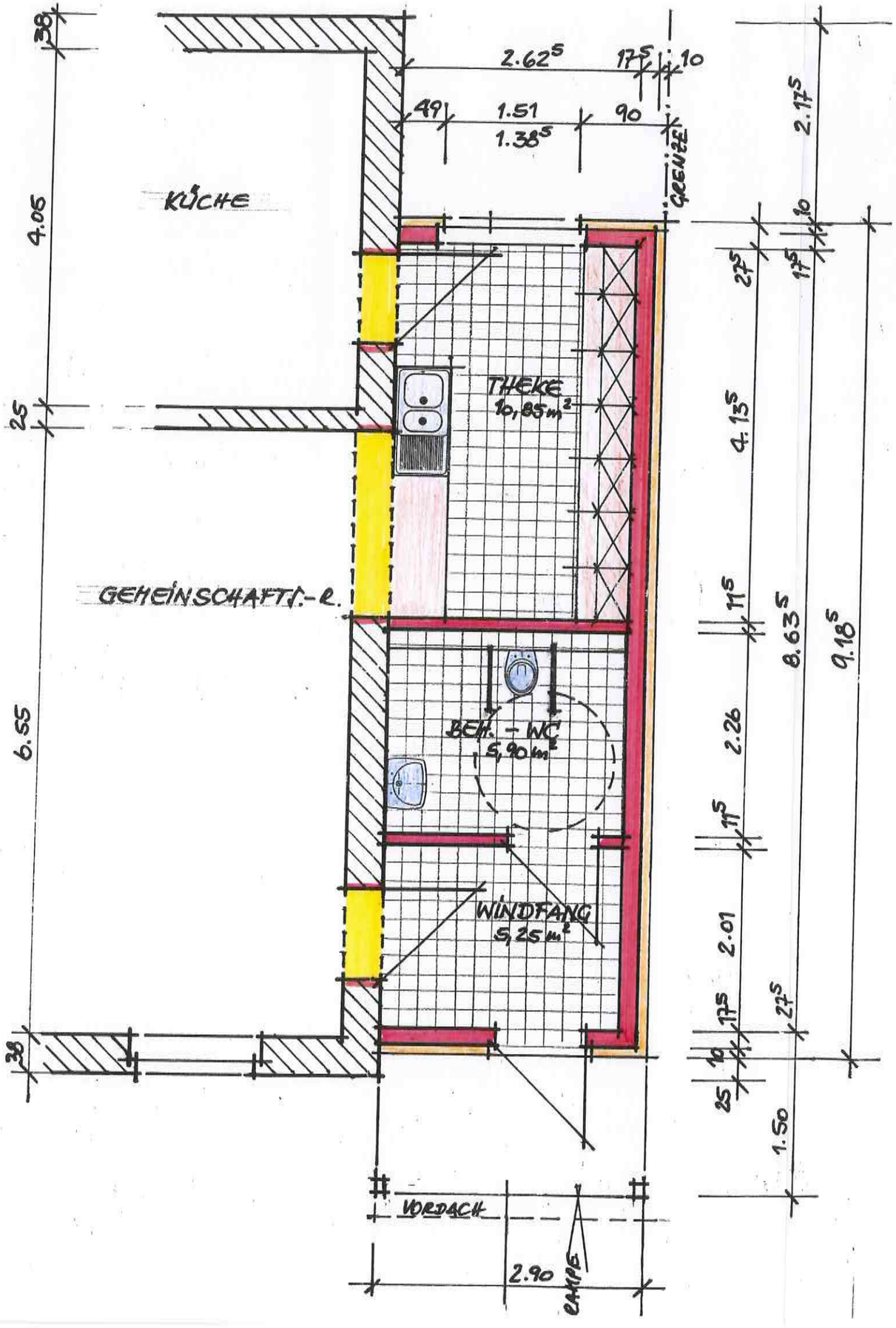
Weiterhin wird beschlossen, bei der GLL einen Antrag auf Bezuschussung zu stellen.

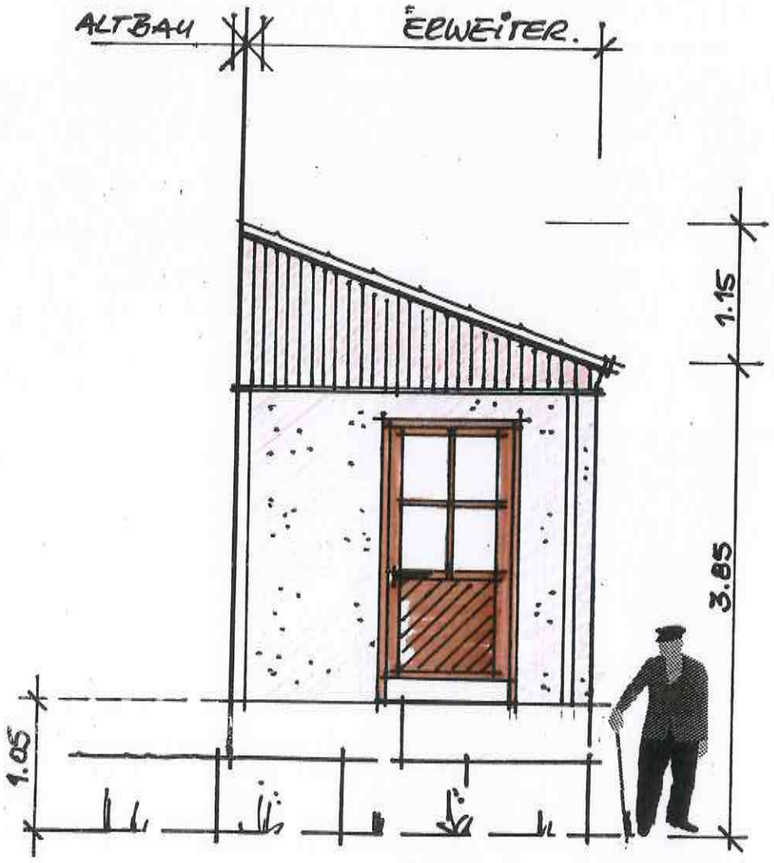
Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Siehe Anlage



5.2009 09:16 Maßstab 1:1000, GEOgraFIS (3529) registriert für Samtgemeinde Nord-Elm in 38373 Süplingen





ERWEITERUNG DORFGEM.-HAUS
WARBERGER STR., 38379 WOLSDORF
M. 1:50 ERDGESCHOSS

PLANFERTIGER : 03.05.2009

Wilfried Langenheim
Dipl.-Bauing. (FH)
Beratender Ing. Tel. (05355) 87 59
38379 Wolsdorf

Bauvorhaben:
Östliche Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses
Behinderten-WC + Thekenraum

Bauherr:
Gemeinde Wolsdorf

Kostenermittlung

Variante A + B

Entwurfsverfasser:
Dipl.-Ing. Wilfried Langenheim
Rosenweg 26
38379 Wolsdorf
Telefon 05355-8759

Wolsdorf, den 09. Mai 2009

Variante A:

Erweiterung 9,185 x 2,90m = 26,65m²

- Erstellung des Gebäudes mit Behinderten-WC und Thekenraum
- Fensterveränderungen im Schützenraum
- Rampenzufahrt und Pflasterarbeiten

Kostenermittlung

Abbrucharbeiten	€ 5.920,00
Erdarbeiten	€ 1.740,00
Beton- und Maurerarbeiten	€ 12.600,00
Zimmerarbeiten	€ 2.005,00
Dachdeckerarbeiten	€ 2.285,00
Trockenbauarbeiten	€ 2.210,00
Tischler- und Rollladenarbeiten	€ 4.650,00
Estrich- und Fliesenarbeiten	€ 4.000,00
Sanitärinstallation	€ 4.010,00
Heizungsinstallation	€ 1.350,00
Elektroinstallation	€ 1.420,00
Wärmedämm-Verbundsystem und Malerarbeiten	€ 5.110,00
Außenanlagen	€ 4.835,00
Nettobausumme	€ 52.135,00
Erstellung der Bauantragsunterlagen	€ 1.565,00
	€ 53.700,00
19% Mehrwertsteuer	€ 10.203,00
Gesamtinvestition	**€ 63.903,00**

Variante B:

Erweiterung 4,95m x 2,90m = 14,35m²

- Erstellung des Gebäudes mit Behinderten-WC, die Theke wird in der vorhandenen Küche integriert
- Fensterveränderungen im Schützenraum
- Rampenzufahrt und Pflasterarbeiten

Kostenermittlung

Abbrucharbeiten	€ 5.320,00
Erdarbeiten	€ 1.260,00
Beton- und Maurerarbeiten	€ 9.395,00
Zimmerarbeiten	€ 1.405,00
Dachdeckerarbeiten	€ 1.575,00
Trockenbauarbeiten	€ 1.500,00
Tischler- und Rollladenarbeiten	€ 3.150,00
Estrich- und Fliesenarbeiten	€ 2.985,00
Sanitärinstallation	€ 4.010,00
Heizungsinstallation	€ 900,00
Elektroinstallation	€ 980,00
Wärmedämm-Verbundsystem und Malerarbeiten	€ 3.660,00
Außenanlagen	€ 4.835,00
Nettobausumme	€ 40.975,00
Erstellung der Bauantragsunterlagen	€ 1.425,00
	€ 42.400,00
19% Mehrwertsteuer	€ 8.056,00
Gesamtinvestition	**€ 50.456,00**

Inhaltsverzeichnis

- Kostenermittlung Variante A
- Kostenermittlung Variante B
- Entwurfsskizze Variante A
- Notizen

Notizen: