

Gemeinde Wolsdorf



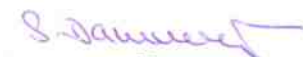
- Die Gemeindedirektorin -

Fachbereich Bauen, Wohnen und Immobilien	DRUCKSACHE
Teilbereich Bauen und Wohnen	002
Datum 18.12.2024	2025

öffentlich nichtöffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstag	Zutreffendes ankreuzen x		
		ja	nein	geändert
Verwaltungsausschuss	06.01.2025			
Gemeinderat	08.01.2025			

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:  Matthias Daum	Beteiligt  Osterburg-Piele	Die Gemeindedirektorin  Susanne Dammeyer Beschlussausführung am	Org.-Ziff zur Beschlussausführung (Handzeichen)
--	---	---	--

Tagesordnungspunkt:

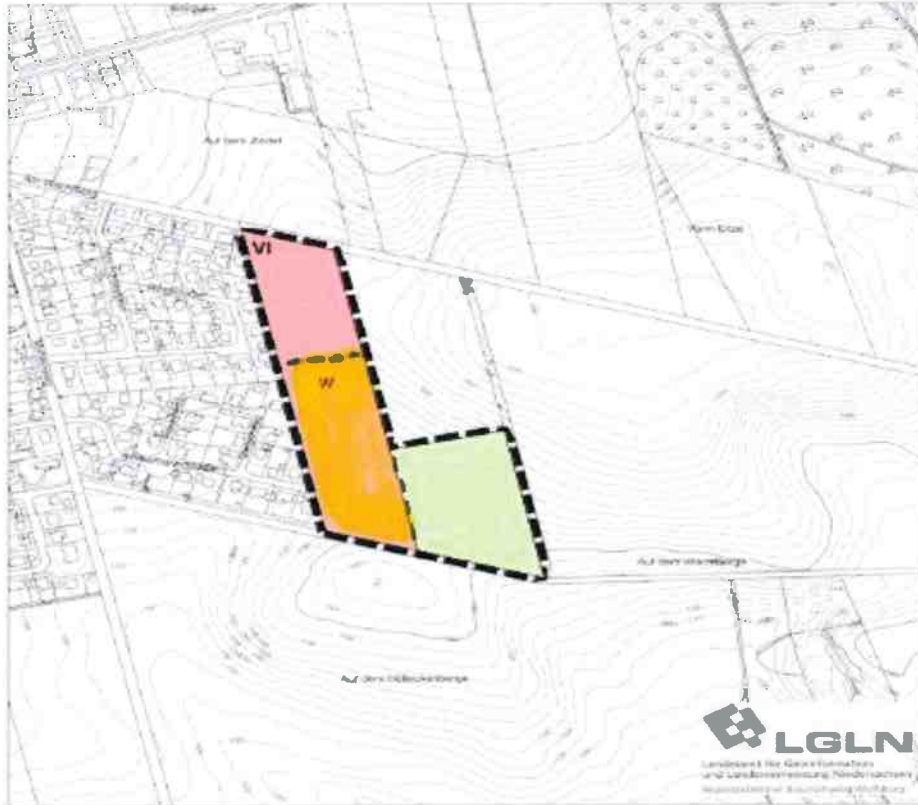
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Zum Eitz“

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Wolsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Zum Eitz“ gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) entsprechend der nachfolgenden in „orange“ gekennzeichneten Gebietsabgrenzung.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Gebietsabgrenzung Bebauungsplan „Zum Eitz“ in der Gemeinde Wolsdorf
(orange gekennzeichnete Bereich)



Die Ausweisung der Fläche soll als **allgemeines Wohngebiet** nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) für den gekennzeichneten **orangenen Geltungsbereich** erfolgen.

Mit dem vorliegenden Aufstellungsbeschluss verfolgt die Gemeinde Wolsdorf das Ziel, neues Bauland auszuweisen, um der bestehenden Nachfrage nach Bauplätzen nachzukommen.