

Gemeinde Süplingen - Der Gemeindedirektor-

Fachbereich Bauen und Immobilien	DRUCKSACHE
Teilbereich Bauen	156
Datum 27.09.2023	2023

öffentlich nichtöffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstag	Zutreffendes ankreuzen x		
		ja	nein	geändert
Verwaltungsausschuss	10.10.2023			
Gemeinderat	10.10.2023			

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:  Matthias Daum	Beteiligt	Der Gemeindedirektor  Andreas Kühne	Org.-Ziff zur Beschlussausführung (Handzeichen)
Beschlussausführung am			

Tagesordnungspunkt:

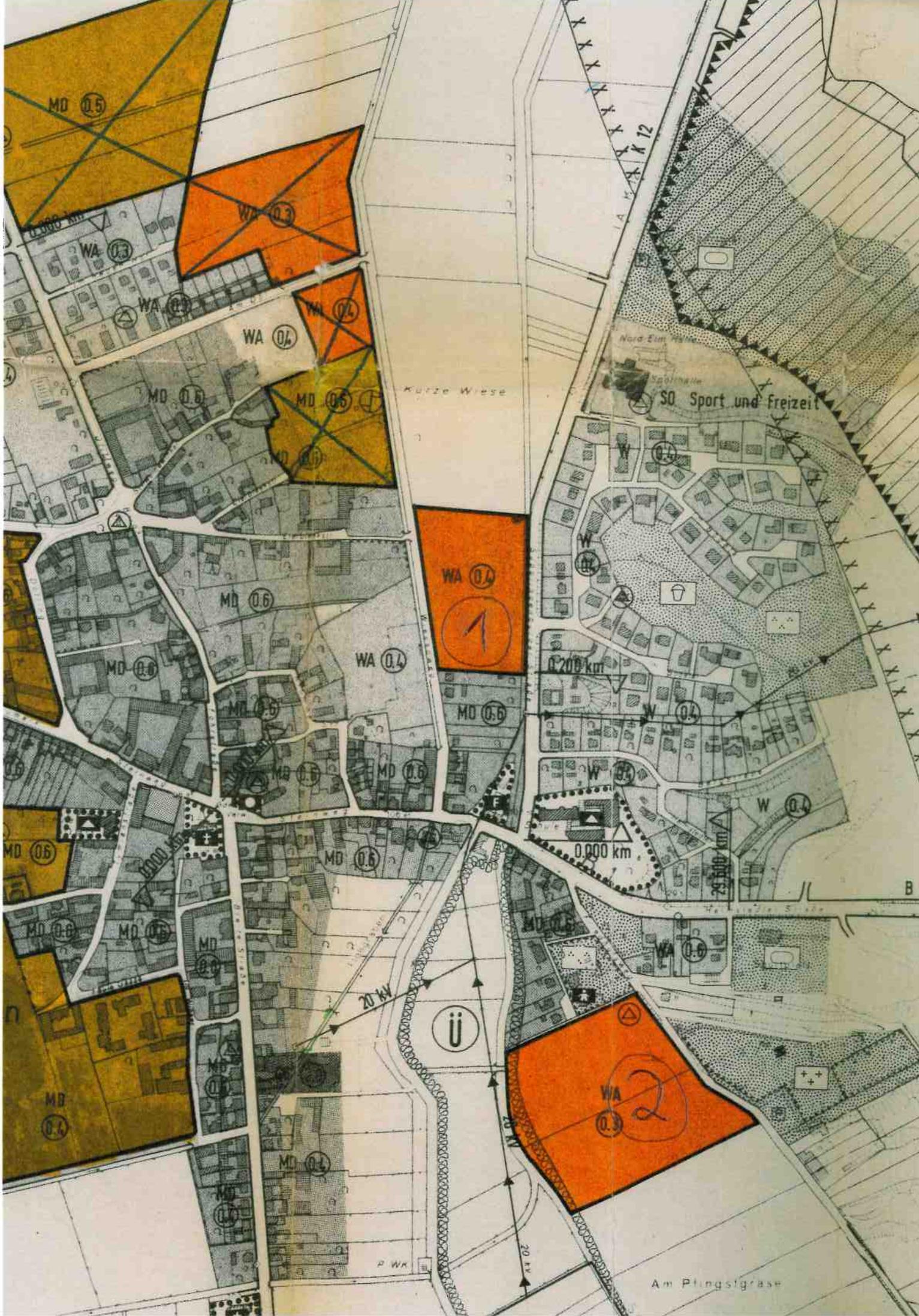
**Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Nord-Elm
- Wiederausweisung von Wohnbauflächen als landwirtschaftliche Flächen**

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Süplingen stellt den Antrag an die Samtgemeinde Nord-Elm, dass der Flächennutzungsplan dahingehend geändert wird, dass die unter 1 (Wiesenweg) und 2 (Am Pfingstgrase) gekennzeichneten Wohnbauflächen wieder als landwirtschaftliche Flächen ausgewiesen werden.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Da im Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Nord-Elm weitere Flächen für eine mögliche Wohnbebauung in der Gemeinde Süplingen ausgewiesen sind bzw. ausgewiesen werden, sind die unter 1 und 2 gekennzeichneten Flächen wieder als landwirtschaftliche Flächen auszuweisen. Hiermit soll auch der Gefahr umgangen werden, dass die Gemeinde Süplingen im Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Nord-Elm zu viel Wohnbauflächen ausgewiesen hat und dieses bei weiteren Planungsabsichten möglicherweise vom Regionalverband beanstandet werden könnte.



MD 0.5

WA 0.3

WA 0.3

WA 0.4

MD 0.6

MD 0.6

kurze Wiese

K 12

Nord-East Hill

SO Sport und Freizeit

WA 0.4

MD 0.6

WA 0.4

MD 0.6

0.200 km

MD 0.6

MD 0.6

0.000 km

25.000 km

MD 0.6

MD 0.6

MD 0.6

MD 0.6

MD 0.6

MD 0.6

WA 0.6

MD 0.6

MD 0.4

WA 0.3

ü

20 KW

PWK

20 KW

Am Pfingsgrase