

Seitens des Planungsbüro ist geprüft und festgelegt wurden im Baugebiet 3 Zisternen auf gemeindeeigenen Grundstücken (Eigentum der Mitgliedsgemeinde Rábke) zur Löschwasserversorgung zusetzen. Die Löschwasserversorgung über Hydranten, wie im Bebauungsplan festgelegt wurde ist nicht umsetzbar, da die notwendige Wassermenge pro Stunde (48 m³/h) im Brandfall nicht bereitgestellt werden kann. Die zu setzenden Zisternen dienen als Löschwasserversorgung für alle Bauabschnitte des Baugebietes.

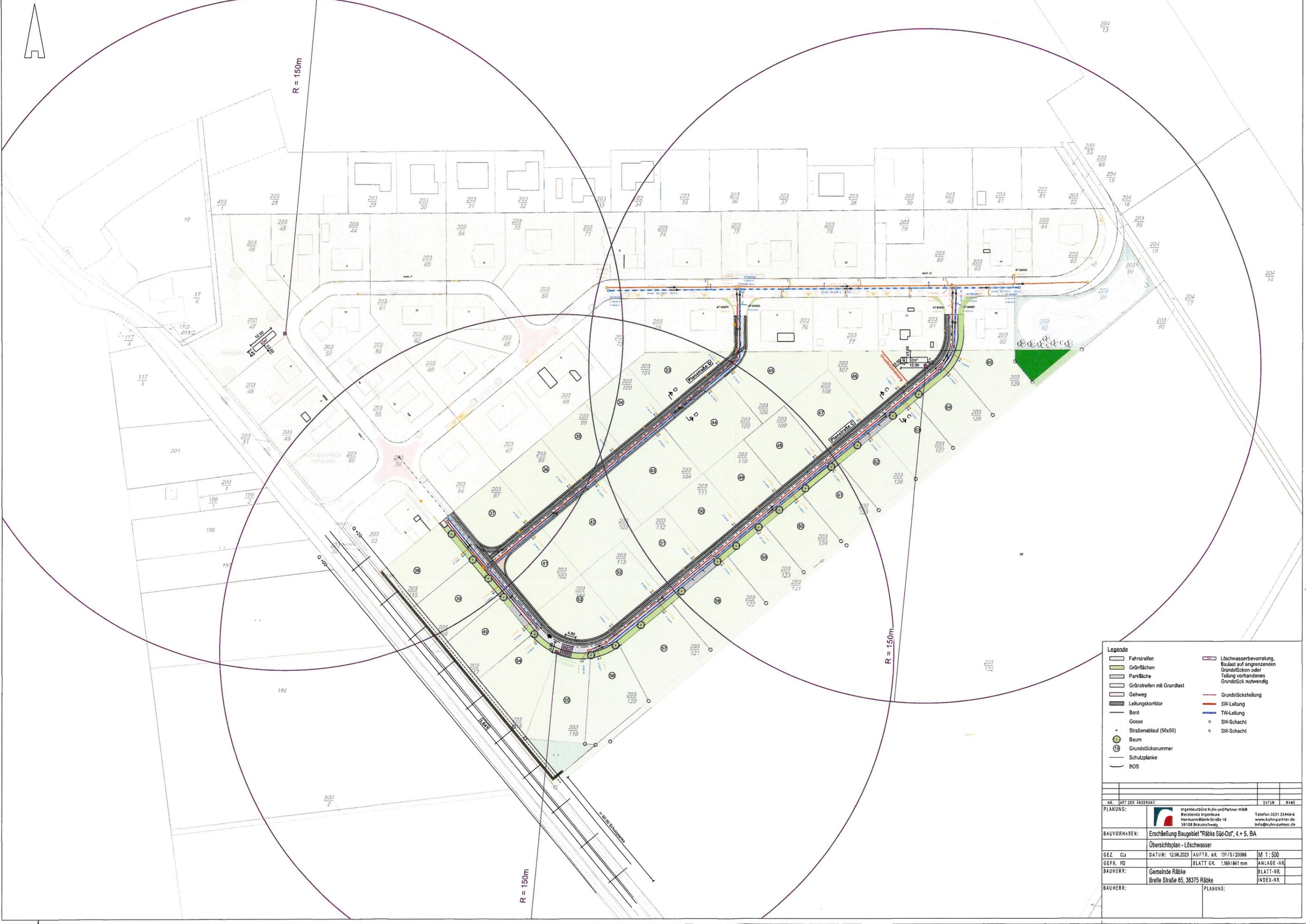
Im Haushaltsplan 2023 der Samtgemeinde sind 45.000,00 € geplant und stehen für die Maßnahme zur Verfügung.

Die aktuelle Kostenschätzung zuzüglich anteiliger Planungsleistungen beläuft sich auf ca. 167.000,00 € seitens der Verwaltung wird ein geringer Puffer in Höhe von 3.000,00 € für die Ausschreibung eingeplant.

Mit der Umsetzung der Maßnahme wird nach Beschlussfassung im Samtgemeinderat begonnen. Die Ausschreibung der gesamten Erschließungsmaßnahme einschließlich Löschwasserversorgung in den Bauabschnitten 4 und 5 wird gemeinsam in zwei Losen (auf getrennte Rechnungen) ausgeschrieben und soll in diesem Jahr noch begonnen werden.

Die fehlenden Mittel stehen im Haushalt der Samtgemeinde auf der Kostenstelle 1220.1122.0212002 (IN.00.23.15 - Kauf und Sanierung Kindergarten Frellstedt) in Höhe von 125.000,00 € zur Verfügung.

Anlage
Übersichtsplan des Baugebietes mit Standort der Zisternen



Legende	
	Fahrstreifen
	Grünflächen
	Parkfläche
	Grünstreifen mit Grundlast
	Gehweg
	Leitungskorridor
	Bord
	Gasse
	Straßenablauf (50x50)
	Baum
	Grundstücksnummer
	Schutzplanke
	BOS
	Löschwasserbevorratung, Baust auf angrenzenden Grundstücken oder Teilung vorhandenes Grundstück notwendig
	Grundstücksstellung
	SW-Leitung
	TW-Leitung
	SW-Schacht
	SW-Schacht

NR.	ART DER ÄNDERUNG	DATUM	NAMEN
PLANUNG: Ingenieurbüro Kuhn und Partner mbB Beratende Ingenieure Hermann-Blenke-Str. 19 38108 Braunschweig Telefon: 0531 35444-0 www.kuhnpartner.de info@kuhnpartner.de			
BAUVORHABEN: Erschließung Baugebiet "Räbke Süd-Ost", 4.+ 5. BA Übersichtsplan - Löschwasser			
GEZ. Cl.	DATUM: 12.06.2023	AUFTR. NR. 191/S/20088	M 1: 500
GEPR. PB	BLATT GR. 1.169/841 mm	ANLAGE-NR.	
BAUHERR:	Gemeinde Räbke	BLATT-NR.	
BAUHERR:	Breite Straße 85, 38375 Räbke	INDEX-NR.	
BAUHERR:	PLANUNG:		