

# Gemeinde Süplingen

## - Der Gemeindedirektor-

Fachbereich <b>Beuen, Wohnen und Immobilien</b>	<b>DRUCKSACHE</b>  004/2010
Teilbereich <b>Bauen und Wohnen</b>	
Datum 08.03.2010	

öffentlich       nichtöffentlich

		<b>Zutreffendes ankreuzen x</b>		
Beratungsfolge	Sitzungstag	Beschlussvorschlag ja          nein          geändert		
Verwaltungsausschuss				
Gemeinderat				

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:	Beteiligt	Der Gemeindedirektor	Org.-Ziff          zur Beschlussausführung
Schrecken		Matthias Lorenz	( Handzeichen )
		Beschlussausführung am	
		Bekanntgabe der Ausführung auf der Sitzung am	

**Tagesordnungspunkt:**

**Aufhebung Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan SchunterPark**

**Beschlussvorschlag:**

- a) Der Gemeinderat hebt den Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans „SchunterPark“ vom 07.07.2008 auf.

## **Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen**

zu a) Im Zuge der weiteren Ausführungsplanungen hat sich herauskristallisiert, dass die bauliche Umsetzung der Planung auf der ausgewählten Fläche zu Schwierigkeiten führt, da die Massenverschiebungen aufgrund der Höhenverhältnisse eine große finanzielle Belastung darstellt, die die Realisierung des gesamten Projektes in Frage stellt.

Nach Gesprächen mit dem Investor für das Einzelhandelszentrum und Eigentümern der südlich der B1 gelegenen Flächen, stehen einer Realisierung wesentlich geringere Investitionen entgegen.

Für ein Planaufstellungsverfahren fehlt daher jegliche Grundlage

## **Anlagen**