

Gemeinde Wolsdorf

- Der Gemeindedirektor -

Fachbereich Bauen, Wohnen und Immobilien	DRUCKSACHE 009/2018
Teilbereich Bauen und Wohnen	
Datum 18.10.2018	

☒ öffentlich
 ☐ nichtöffentlich

		Zutreffendes ankreuzen x		
Beratungsfolge	Sitzungstag	Beschlussvorschlag		
		ja	nein	geändert
Verwaltungsausschuss	22. 10. 18			
Gemeinderat	25. 10. 18			

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:	Beteiligt	Der Gemeindedirektor	Org.-Ziff	zur
				Beschlussausführung
Rothmann	Lux	Volker Klisch	(Handzeichen)	
		Beschlussausführung am		

Tagesordnungspunkt:

Übernahme von Straßengrundstücken

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Wolsdorf beschließt, das Einbuchungsverfahren zu beantragen.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Im Rahmen einer Überprüfung wurde festgestellt, dass die Flurstücke 173/6 und 173/5 (Bahnhofsstraße) nicht in einem Grundbuchblatt eingebucht sind und somit die Gemeinde Wolsdorf nicht Eigentümer gem. Bürgerlichem Gesetzbuch (BGB) ist. Als Eigentümer ist eingetragen: Sep. –Rezess Gem. 16 Abs. B Gräben

Die Gemeinde kann das Einbuchungsverfahren gem. § 123 Grundbuchordnung für die Flurstück 173/6 und 173/5 beantragen.

ARCHIKART Flurstücksverwaltung

- Kurzübersicht -

Gemarkung : Wolsdorf
letzte Änderung : Import vom 08.07.2011

Flurstück : 5696-3-173/6
Größe : 313 m²
Status : Aktuell Kataster

Lagehinweise : Bahnhofstraße

Abschnitte	lfd. Nr.	Kürzel	Größe m ²	Nutzungsart
	1	41007	23,603	FlaecheBesondererFunktionalerPra egung
	4	41001	119,985	Wohnbauflaeche
	2	41002	55,176	IndustrieUndGewerbe
	3	41001	114,235	Wohnbauflaeche

Grundbuch/Eigentümer	Grundbuch	Bestandsblatt	Anteil	Eigentümer
	5696-90002	0001		Sep.-Rezess Gem.16 Abs.B Gräben, (geb. am 00:00:00)

Katasterhinweis : - keine Einträge -
Risse : - keine Einträge -
Anliegervermerk : - keine Einträge -
Entstehung : 1979-01-01
Fortführung : - keine Einträge -
Finanzamt : Helmstedt

ARCHIKART Flurstücksverwaltung

- Kurzübersicht -

Gemarkung : Wolsdorf

letzte Änderung : Import vom 08.07.2011

Flurstück : 5696-3-173/5

Größe : 55 m²

Status : Aktuell Kataster

Lagehinweise : Bahnhofstraße

Abschnitte	<u>lfd. Nr.</u>	<u>Kürzel</u>	<u>Größe m²</u>	<u>Nutzungsart</u>
	1	41002	55	IndustrieUndGewerbe

Grundbuch/Eigentümer	<u>Grundbuch</u>	<u>Bestandsblatt</u>	<u>Anteil</u>	<u>Eigentümer</u>
	5696-90002	0001		Sep.-Rezess Gem.16 Abs.B Gräben, (geb. am 00:00:00)

Katasterhinweis : - keine Einträge -

Risse : - keine Einträge -

Anliegervermerk : - keine Einträge -

Entstehung : 1979-01-01

Fortführung : - keine Einträge -

Finanzamt : Helmstedt

