

Gemeinde Warberg - Die Gemeindedirektorin-

Fachbereich Bauen und Immobilien	DRUCKSACHE 012/2021
Teilbereich Bauen	
Datum 21.06.2021	

öffentlich

nichtöffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstag	Zutreffendes ankreuzen x		
		ja	nein	geändert
		X		
Verwaltungsausschuss	24.06.2021			
Gemeinderat	24.06.2021			

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:	Beteiligt	Die Gemeindedirektorin	Org.-Ziff zur Beschlussausführung
 Rothmann		 Sabrina Rothmann	(Handzeichen)
		Beschlussausführung am	

Tagesordnungspunkt:

Widmung Verkehrsflächen am Kindergarten

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt die Widmung der Verkehrsflächen am Kindergarten. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Im Rahmen der Baumaßnahme „Umfeld Kindergarten“ ist aufgefallen, dass die Grünfläche vor dem Kindergarten ein privates Grundstück der Gemeinde Warberg ist. Aufgrund dessen wurden die Kosten für Trink-, Schmutz- und Regenwasserkanäle nicht vom Wasserverband Weddel-Lehre übernommen. Diese Leitungen sind an den WWL zu übertragen. Hierfür ist ein Widmungsbeschluss zur öffentlichen Verkehrsfläche notwendig.

Gemäß § 6 Niedersächsisches Straßengesetz ist die Öffentlichkeit der Erschließungsanlage erst mit Widmung hergestellt.

Der rechtskräftige Bebauungsplan weist für die diesen Bereich eine Mischnutzung aus und ist damit sowohl für den Straßenverkehr, als auch für Fußgänger und Radfahrer zu nutzen.

In der beigefügten Anlage ist die, demnach ohne Einschränkungen der Benutzungsart oder des Benutzungskreises, als Gemeindestraße zu widmenden Straßenverkehrsfläche rot dargestellt.

Des Weiteren ist eine Erschließungsanlage gemäß Rechtssprechung endgültig hergestellt, sobald u.a. auch die Widmung erfolgt ist.



Legende

- Strassenbeleuchtung**
- Reduziermaßstab 1:100 (Skizzen) mit Schutzrohr DN 110
 - ★ Straßenleuchte Neu / Bestand
 - ★ 1 Straßenleuchte LPH 4,5m
 - ★ 2 Straßenleuchte LPH 4,0m
 - ⊠ Kabelschluchkasten
 - ⊠ KVG Beleuchtung
- Sonstiges**
- wohn. Kanalleiter / Ablauf
 - △ wohn. Schilf / Leuchte
 - ⊠ wohn. E-Schalkasten
 - ⊠ wohn. Baum
 - ⊠ wohn. Mährenpunkt

HINWEIS

Die dargestellten verschiedenen Lichtgarnituren dienen der Orientierung und haben keine Anweisung auf Vorhandensein, Bestandsverfügbarkeit und vor der Ausführung bei dem entsprechenden Leitungstypen anzufordern.

Änderungen	Vormerke	gepr.	gepr.	
c	03.12.2018	Leuchtskizzen nach Koordinaten von Meyer-Strassenbau eingefügt	sche	F.L.A.
b	09.10.2018	Leuchtskizzen überarbeitet	sche	F.L.A.
a	14.09.2018	18 m für gelassen von Satz 04032019 bis Satz 040316259	sche	F.L.A.

Ausführung

Gemeinde Warberg

Kita Warberg

Beleuchtungsplan

Lageplan

Maßstab	Projekt-Nr.	Arbeits-Nr.	Plan-Nr.	gepl.	06.08.2018	sche
1:250	6732.3	05.30.01c		gepr.		

Wendenweg 19
38100 Braunschweig
E-Mail: info@zander-engineure.de
DR. ZANDER INGENIEURE GMBH
Telefon 0531 24211-0
Fax 0531 24211-10
Wasser · Abwasser · Tiefbau · Kanal · Telefax 0531 49272