

Gemeinde Süplingen

- Der Gemeindedirektor-

Fachbereich Beuen, Wohnen und Immobilien	DRUCKSACHE 004/2010
Teilbereich Bauen und Wohnen	
Datum 08.03.2010	

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

		Zutreffendes ankreuzen x		
Beratungsfolge	Sitzungstag	Beschlussvorschlag		
		ja	nein	geändert
Verwaltungsausschuss				
Gemeinderat				

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:	Beteiligt	Der Gemeindedirektor	Org.-Ziff zur Beschlussausführung
Schrecken		Matthias Lorenz	(Handzeichen)
		Beschlussausführung am	
		Bekanntgabe der Ausführung auf der Sitzung am	

Tagesordnungspunkt:

Aufhebung Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan SchunterPark

Beschlussvorschlag:

- a) Der Gemeinderat hebt den Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans „SchunterPark“ vom 07.07.2008 auf.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

zu a) Im Zuge der weiteren Ausführungsplanungen hat sich herauskristallisiert, dass die bauliche Umsetzung der Planung auf der ausgewählten Fläche zu Schwierigkeiten führt, da die Massenverschiebungen aufgrund der Höhenverhältnisse eine große finanzielle Belastung darstellt, die die Realisierung des gesamten Projektes in Frage stellt.

Nach Gesprächen mit dem Investor für das Einzelhandelszentrum und Eigentümern der südlich der B1 gelegenen Flächen, stehen einer Realisierung wesentlich geringere Investitionen entgegen.

Für ein Planaufstellungsverfahren fehlt daher jegliche Grundlage

Anlagen