

abges. am 15.05.09
Boff

Gemeinde Wolsdorf
- Der Gemeindedirektor -

Amt Gemeindedirektor	DRUCKSACHE WO 6/2009
Az: GD	
Datum 12.05.2009	

Vorlage der Verwaltung

öffentlich nicht öffentlich

an (zutreffendes ankreuzen)	Sitzungstag	Zutreffendes ankreuzen x		
		ja	nein	geändert
Bau- und Planungsausschuss Wolsdorf	27.05.2009			
Verwaltungsausschuss Wolsdorf				
Gemeinderat Wolsdorf				

Verantwortlichkeit (Ordnungsziffer der Organisationseinheit / Sichtvermerk)

gefertigt:  Klisch	Beteiligt	Der Gemeindedirektor  Klisch	Amt zur Beschlussausführung (Handzeichen)
---	-----------	---	---

Betreff: Anbau eines behindertengerechten Eingangs am Dorfgemeinschaftshaus

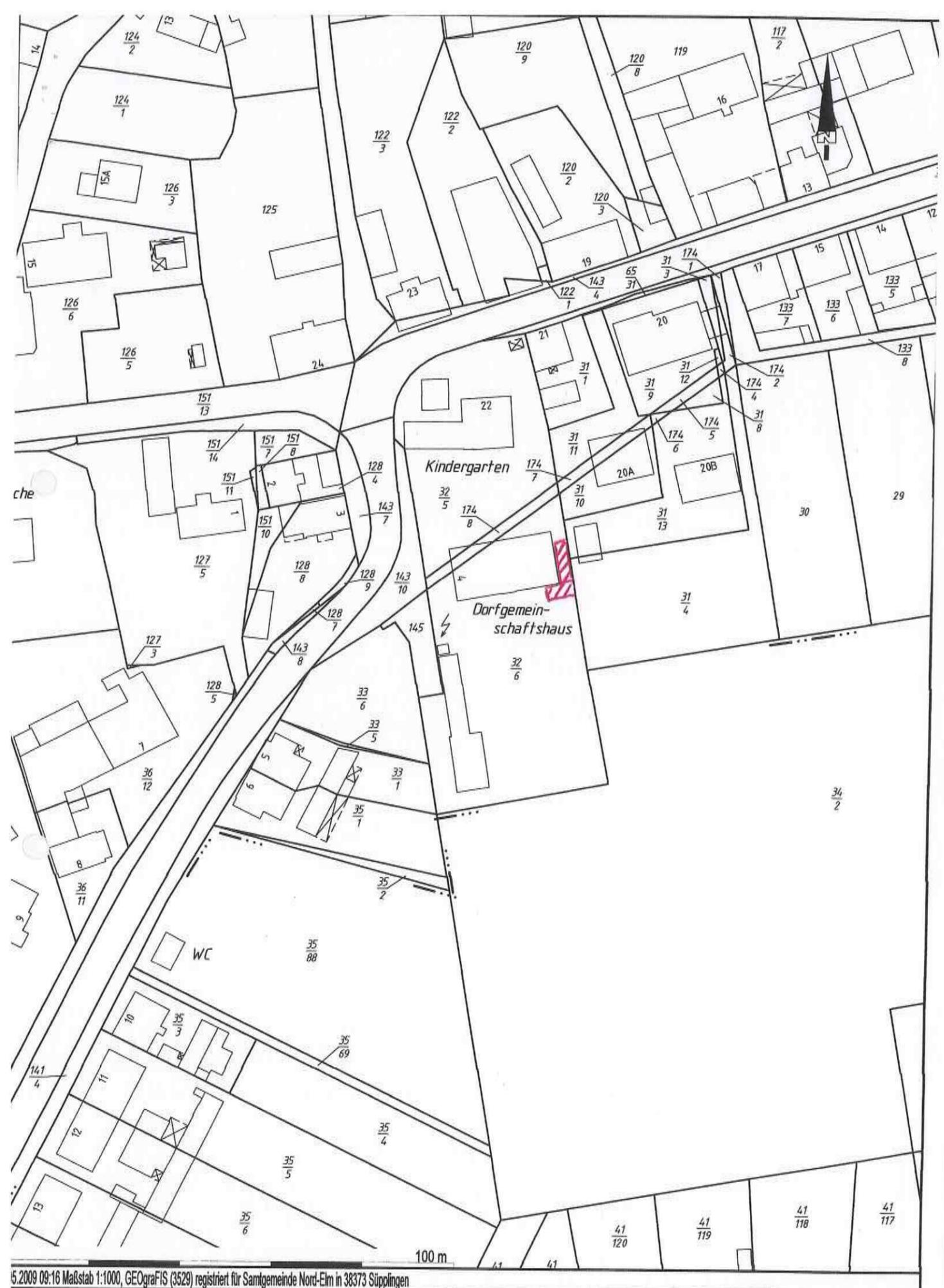
Beschlussvorschlag:

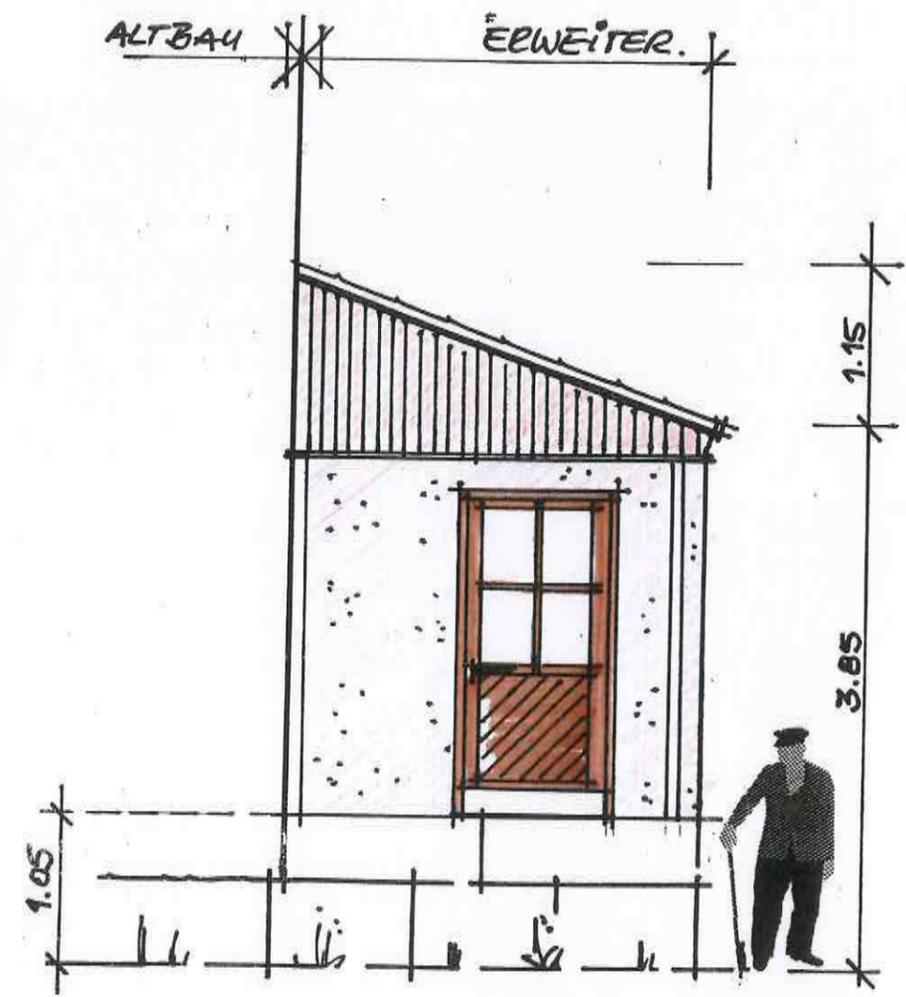
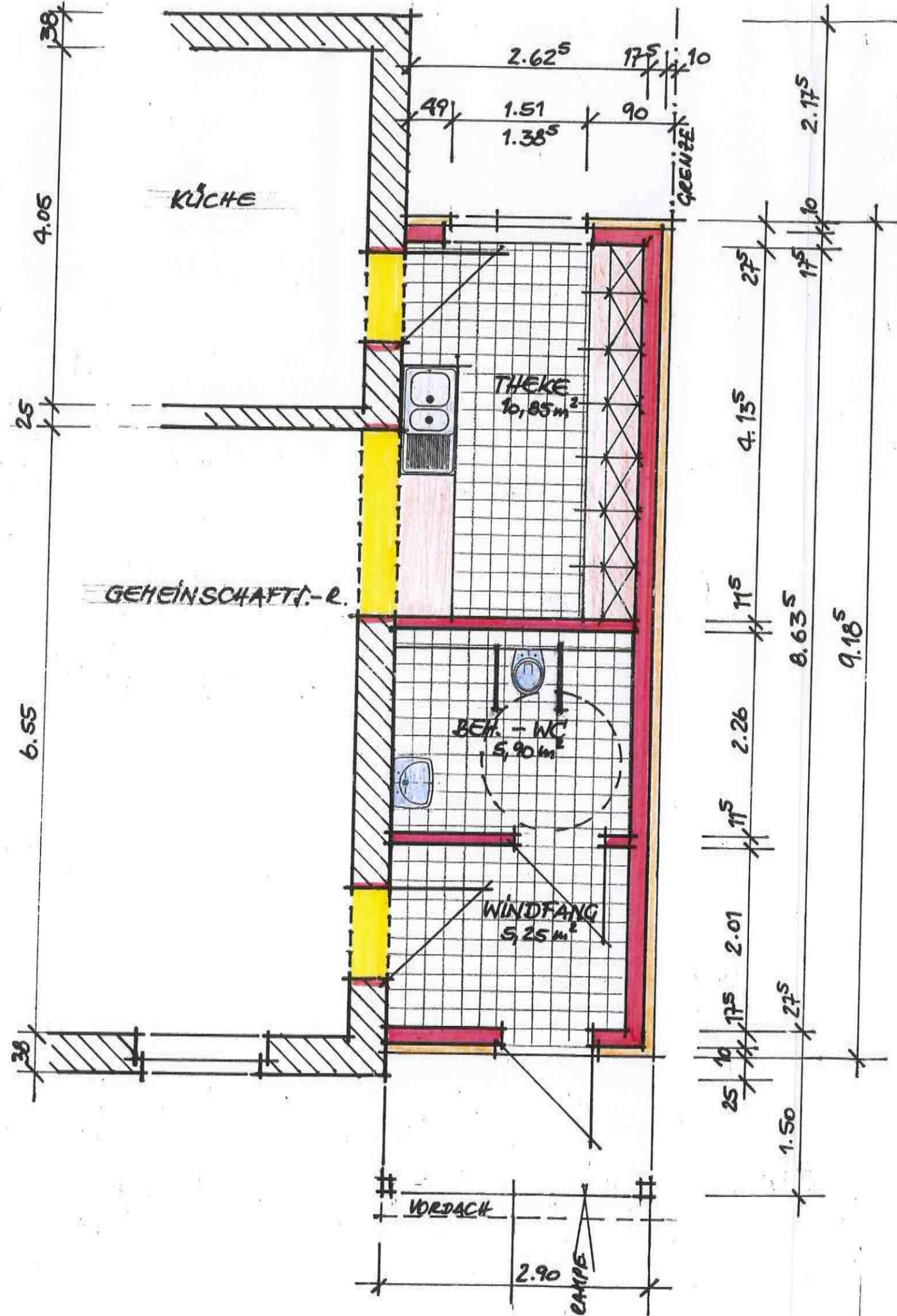
Es wird beschlossen, die Variante A zu verwirklichen.

Weiterhin wird beschlossen, bei der GLL einen Antrag auf Bezuschussung zu stellen.

Sachdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen

Siehe Anlage





ERWEITERUNG DORFGEM.-HAUS
 WARBERGER STR., 38379 WOLSDORF
 M. 1:50 ERDGESCHOSS

PLANFERTIGER : 03.05.2009

Wilfried Langenhein
 Dipl. Bauingenieur
 Bauingenieur & Tel. (0 53 55) 87 59
 38379 Wolsdorf

**Bauvorhaben:
Östliche Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses
Behinderten-WC + Thekenraum**

**Bauherr:
Gemeinde Wolsdorf**

Kostenermittlung

Variante A + B

**Entwurfsverfasser:
Dipl.-Ing. Wilfried Langenheim
Rosenweg 26
38379 Wolsdorf
Telefon 05355-8759**

Wolsdorf, den 09. Mai 2009



Variante A:

Erweiterung 9,185 x 2,90m = 26,65m²

- Erstellung des Gebäudes mit Behinderten-WC und Thekenraum
- Fensterveränderungen im Schützenraum
- Rampenzufahrt und Pflasterarbeiten

Kostenermittlung

Abbrucharbeiten	€ 5.920,00
Erdarbeiten	€ 1.740,00
Beton- und Maurerarbeiten	€ 12.600,00
Zimmerarbeiten	€ 2.005,00
Dachdeckerarbeiten	€ 2.285,00
Trockenbauarbeiten	€ 2.210,00
Tischler- und Rollladenarbeiten	€ 4.650,00
Estrich- und Fliesenarbeiten	€ 4.000,00
Sanitärinstallation	€ 4.010,00
Heizungsinstallation	€ 1.350,00
Elektroinstallation	€ 1.420,00
Wärmedämm-Verbundsystem und Malerarbeiten	€ 5.110,00
Außenanlagen	<u>€ 4.835,00</u>
Nettobausumme	€ 52.135,00
Erstellung der Bauantragsunterlagen	<u>€ 1.565,00</u>
	€ 53.700,00
19% Mehrwertsteuer	<u>€ 10.203,00</u>
Gesamtinvestition	€ 63.903,00 =====

Variante B:

Erweiterung $4,95m \times 2,90m = 14,35m^2$

- Erstellung des Gebäudes mit Behinderten-WC, die Theke wird in der vorhandenen Küche integriert
- Fensterveränderungen im Schützenraum
- Rampenzufahrt und Pflasterarbeiten

Kostenermittlung

Abbrucharbeiten	€ 5.320,00
Erdarbeiten	€ 1.260,00
Beton- und Maurerarbeiten	€ 9.395,00
Zimmerarbeiten	€ 1.405,00
Dachdeckerarbeiten	€ 1.575,00
Trockenbauarbeiten	€ 1.500,00
Tischler- und Rollladenarbeiten	€ 3.150,00
Estrich- und Fliesenarbeiten	€ 2.985,00
Sanitärinstallation	€ 4.010,00
Heizungsinstallation	€ 900,00
Elektroinstallation	€ 980,00
Wärmedämm-Verbundsystem und Malerarbeiten	€ 3.660,00
Außenanlagen	<u>€ 4.835,00</u>
Nettobausumme	€ 40.975,00
Erstellung der Bauantragsunterlagen	<u>€ 1.425,00</u>
	€ 42.400,00
19% Mehrwertsteuer	<u>€ 8.056,00</u>
Gesamtinvestition	€ 50.456,00 =====

Inhaltsverzeichnis

- Kostenermittlung Variante A
- Kostenermittlung Variante B
- Entwurfsskizze Variante A
- Notizen

Notizen: